

Изменения №11
в проектную декларацию на строительство дома №8
в квартале жилых домов по ул. 1-я Красной Звезды в
Ленинском административном округе г. Омска
(Проектная декларация размещена в сети Интернет на сайте www.zsgb5.ru)

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ПСК «Сибиряк» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Пункт Проектной декларации «Этапы и срок реализации проекта» изложить в следующей редакции:

Этапы и срок реализации проекта	Строительство осуществляется в одну очередь. Планируемый срок завершения всех строительно-монтажных работ 01.10.2016 г.
---------------------------------	--

2. Пункт Проектной декларации «Разрешение на строительство» изложить в следующей редакции:

Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №RU55301000-2450 от 19.12.2014 г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска. Срок действия до 01.10.2016 г.
-----------------------------	---

3. Пункт Проектной декларации «Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка, на котором осуществляется строительство» изложить в следующей редакции:

Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка, на котором осуществляется строительство	Земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности (запись регистрации в ЕГРП №55-55/001-55/201/031/2015-3891/1), Свидетельство о государственной регистрации права Серия 55 №077396 от 27.10.2015 г., на основании договора купли-продажи недвижимого имущества от 10.01.2012 г., договора купли-продажи недвижимого имущества от 10.01.2012 г. Кадастровый номер: 55:36:160103:6072. Общая площадь участка – 8167 кв.м. Адрес (местоположение) земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-этажное здание. Участок находится примерно в 275 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Ленинский АО, ул. 1-я Красной Звезды, д.51.
--	--

4. Пункт Проектной декларации «Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта» изложить в следующей редакции:

Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию до 01.10.2016 г.
--	--

5. Пункт Проектной декларации «Подрядчики» изложить в следующей редакции:

Перечень организаций, осуществляющих строительные и монтажные работы (подрядчики)	основные и другие	<p>Генеральный подрядчик: ООО «ПМК №944 Треста Железобетон Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - регистрационный номер №0205.07-2009-5501104634-С-021 от 18.06.2013 г., выдано саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство «Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области».</p> <p>Генеральный проектировщик – <u>ООО«Горпроект»</u> (ИНН 5504077940);</p> <p>Подрядчики: <u>ООО «ПромТехНаладка»</u> (ИНН 5501260545) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - регистрационный номер №2204-Р.01-2015-5501260545-С-254 от 06.02.2015 г., выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Межрегиональная Ассоциация по Строительству, Ремонту и Техническому Надзору»; <u>ООО «Контакт»</u> (ИНН 5504230010); <u>ООО «Система комплексного снабжения»</u> (ИНН 5507105000); <u>ООО «Ата»</u> (5503007386); <u>ООО «НПО «Сибэлектроцит»</u> (ИНН 5501087918) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - регистрационный номер №0046.08-2010-5501087918-С-049 от 04.02.2015 г., выдано саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Первая гильдия строителей».</p>
---	-------------------	---

Дата внесения изменений в проектную декларацию – 07.12.2015 г.

Опубликовать вышеуказанные изменения к проектной декларации в сети Интернет на сайте www.zsgb5.ru

Директор ООО «ПСК «Сибиряк»

А.В. Малышенко

